



*TVA au taux en vigueur (20% ce jour)

PRESTATION ANNEXES Au 05 mai 2018

<p>Garage, parking : Mandat de recherche à la location : Forfait de 2 500€ ttc* à la charge de l'acquéreur Mandat de Recherche à l'achat : 2 500€ ttc* pour un lot- 6% TTC en cas de recherche de lots multiple</p>
<p>Avis de valeur en vente immobilière : 150€ ttc* NB : Estimation offerte au vendeur lors de la signature de l'acte authentique avec l'agence Mademoiselle Immo</p>
<p>Photographie Immobilière : Sur devis personnalisé NB : Photographie professionnelle offerte pour tout mandant exclusif confié et vendu par notre agence</p>

Recherche de location : conformément à la loi ALUR du 24/03/2014

✓ **Honoraire de location – Locaux d'habitations et Meublés – QUOTE PART LOCATAIRE**

le montant TTC imputé au Locataire ne peut excéder celui imputer au Bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.

Honoraire de visite, constitution du dossier et établissement du bail :

Zone tendues 10€ ttc*/m² (ex : Grenoble)

Hors Zones Tendues : 8€ ttc*/m² (ex : st Martin d'uriage.)

Honoraire d'état des lieux: 3€ ttc*/m²

Honoraire de location – Locaux d'habitations et Meublés – QUOTE PART PROPRIETAIRE

Honoraire de visite, constitution du dossier et établissement du bail :

Zone tendues 10€ ttc*/m² (ex : Grenoble)

Hors Zones Tendues : 8€ ttc*/m² (ex : st Martin d'uriage.)

Honoraire d'état des lieux: 3€ ttc*/m²

Honoraire d'entremise et de négociation: 1.2% ttc* du loyer annuel

✓ **les recherches de logements dans le cadre de mutations professionnelles :**

2.200€ TTC* – possibilité de prise en charge dans le cadre du MOBILIPASS

Nos honoraires s'entendent TVA incluses (20%). Les honoraires sont à la charge du Mandant et calculées sur le prix de la transaction négociée.

La gérante

Mademoiselle
DÉNICHEUR DE BIENS immo



SERVICE ET CONSEIL EN IMMOBILIER

GRENOBLE • PARIS • LONDRES

📞 06.64.46.00.68

✉ contact@mademoiselle-immo.com

Virginie MICHAU