



PRESTATION ANNEXES au 27 Septembre 2018

<p>Garage, parking : Mandat de recherche à la location Forfait de 2 500€ ttc* à la charge de l'acquéreur Mandat de Recherche à l'achat : 2 500€ ttc* pour un lot - 6% TTC en cas de recherche de lots multiple</p>
<p>Avis de valeur en vente immobilière : 160 € ttc*</p> <p>NB : Estimation offerte au vendeur lors de la signature de l'acte authentique avec l'agence Mademoiselle Immo</p>
<p>Photographie Immobilière : <i>Sur devis personnalisé</i></p>

TRANSACTION LOCATION

Le montant TTC imputé au Locataire ne peut excéder celui imputer au Bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.

Honoraire de location – location résidence principale et à usage mixte non meublés ou meublés

QUOTE PART LOCATAIRE

Honoraire de visite, constitution du dossier et établissement du bail :

Hors Zones Tendues (ex : st Martin d'Uriage.) : 5.4% TTC du loyer annuel hors charges (dans la limite de 8€ ttc*/m²)

Zone tendues (ex : Grenoble) : 10€ ttc*/m² **Honoraire d'état des lieux:** 1,8% TTC du loyer annuel hors charges

Honoraire location saisonnière : 10% TTC* du loyer total HC encaissé. – Etat des Lieux entrée : 3€/m²

Honoraire de location – location résidence principale et à usage mixte non meublés ou meublés

QUOTE PART PROPRIETAIRE ;

Honoraire de visite, constitution du dossier et établissement du bail :

Hors Zones Tendues (ex : st Martin d'Uriage.) : 5.4% TTC du loyer annuel hors charges (dans la limite de 8€ ttc*/m²)

Zone tendues (ex : Grenoble) : 10€ ttc*/m² **Honoraire d'état des lieux:** 1,8% TTC du loyer annuel hors charges

Honoraire d'entremise et de négociation : 1.2% ttc* du loyer annuel hors charges

Honoraire location saisonnière : 10% TTC* du loyer total HC encaissé. – Etat des Lieux entrée : 3€ ttc*/m² -
Entremise : 1€ ttc*/m²

- ✓ **les recherches de logements dans le cadre de mutations professionnelles :** 2.200€ TTC* - possibilité de prise en charge dans le cadre du MOBILIPASS
- ✓ **les recherches de logements pour étudiants / Jeunes Professionnels:** 590€ TTC*

Nos honoraires s'entendent TVA incluses (20%). Les honoraires sont à la charge du Mandant et calculées sur le prix de la transaction négociée.

Mademoiselle
DÉNICHEUR DE BIENS Immo



SERVICE ET CONSEIL EN IMMOBILIER

GRENOBLE • PARIS • LONDRES

📞 06.64.46.00.68 ✉ contact@mademoiselle-immo.com

La gérante