



PRESTATION ANNEXES au 02 Septembre 2019

<p><b>Garage, parking :</b>  <b>Mandat de recherche à l'achat : 2 500€ TTC*</b> pour un lot – 6% TTC en cas de recherche de lots multiples</p>
<p><b>Avis de valeur en vente immobilière : 180 € TTC*</b>  <b>Avis de valeur locaux commerciaux et professionnels: 380 € TTC*</b>  <b>NB : Estimation offerte au vendeur lors de la signature de l'acte authentique avec l'agence Mademoiselle Immo</b></p>
<p><b>Photographie Immobilière :</b>  <i>Sur devis personnalisé</i></p>

TRANSACTION LOCATION

*Le montant TTC imputé au Locataire ne peut excéder celui imputer au Bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.*

<p><b><u>Honoraire de location – location résidence principale et à usage mixte non meublés ou meublés</u></b></p>
<p><b><i>QUOTE PART LOCATAIRE</i></b></p>
<p><b><i>Honoraire de visite, constitution du dossier et établissement du bail :</i></b></p> <p><b>Hors Zones Tendues</b> (ex :st Martin d'Uriage.) : 5.4% TTC du loyer annuel hors charges (dans la limite de 8€ttc*/m<sup>2</sup>)</p> <p><b>Zone tendues</b> (ex : Grenoble) : 10€ttc*/m<sup>2</sup>      <b>Honoraire d'état des lieux:</b> 1,8% TTC du loyer annuel hors charges</p> <p><b>Honoraire location saisonnière :</b> 10% TTC* du loyer total HC encaissé. – Etat des Lieux entrée : 3€/m<sup>2</sup></p>
<p><b><u>Honoraire de location – location résidence principale et à usage mixte non meublés ou meublés</u></b></p>
<p><b><i>QUOTE PART PROPRIETAIRE ;</i></b></p>
<p><b><i>Honoraire de visite, constitution du dossier et établissement du bail :</i></b></p> <p><b>Hors Zones Tendues</b> (ex :st Martin d'Uriage.) : 5.4% TTC du loyer annuel hors charges (dans la limite de 8€ttc*/m<sup>2</sup>)</p> <p><b>Zone tendues</b> (ex : Grenoble) : 10€ttc*/m<sup>2</sup>      <b>Honoraire d'état des lieux:</b> 1,8% TTC du loyer annuel hors charges</p> <p><b>Honoraire d'entremise et de négociation :</b> 1.2% ttc* du loyer annuel hors charges</p> <p><b>Honoraire location saisonnière :</b> 10% TTC* du loyer total HC encaissé. – Etat des Lieux entrée : 3€ttc*/m<sup>2</sup> - Entremise : 1€ttc*/m<sup>2</sup></p>

- ✓ **les recherches de logements dans le cadre de mutations professionnelles :** 2.200€ TTC\*- possibilité de prise en charge dans le cadre du MOBILIPASS
- ✓ **les recherches de logements pour étudiants / Jeunes Professionnels:** 890€ TTC\*

*Nos honoraires s'entendent TVA incluses (20%). Les honoraires sont à la charge du Mandant et calculés sur le prix de la transaction négociée.*

La gérante